

APPLICAZIONE SU TECNOLOGIA OPEN SOURCE PER L'AGGIORNAMENTO DELLA BANCA DATI CATASTALE

Vincenzo BARRILE (*), Francesco DI CAPUA (**), Gregorio SALIMBENI (***)

(*) DIMET (Dipartimento di Informatica, Matematica, Elettronica e Trasporti) - Facoltà di Ingegneria
Università Mediterranea di Reggio Calabria - Via Graziella Feo di Vito 89100 Reggio Calabria
Tel +39 0965 875301, vincenzo.barrile@unirc.it

(**) collaboratore esterno DIMET Via Graziella Feo di Vito 89100 Reggio Calabria, dicapua.francesco@kosmosgis.it

(***) collaboratore esterno DIMET Via Graziella Feo di Vito 89100 Reggio Calabria gregoriosalimbeni@vodafone.it

Riassunto

Uno dei temi tecnologici e organizzativi maggiormente utilizzati dalle Pubbliche Amministrazioni, ogni qual volta abbiano bisogno di relazionare dati o ricavare informazioni territoriali, è quello dell'utilizzo di sistemi GIS, dati geo spaziali e database georeferenziati. L'impiego di tale tecnologia risulta essere di fondamentale sostegno ai processi in atto concernenti il decentramento delle funzioni catastali ai comuni in ottemperanza del D.P.C.M. 14 giugno 2007.

Nell'ottica di tale processo, si propone una soluzione inerente al supporto della fase di transizione delle funzioni catastali dall'Agenzia del Territorio ai futuri gestori (singoli Comuni, Associazioni di Comuni, Comunità Montane) fornendo una procedura automatica di importazione e possibili aggiornamenti dei dati catastali.

La soluzione proposta, basata sull'utilizzo di strumenti e tecnologie open-source, ha consentito la sperimentazione di un prototipo che, attraverso la semplice richiesta della banca dati alfanumerica all'Agenzia del Territorio, fornisce ai comuni un applicativo che permette una gestione organizzata delle informazioni censuarie e amministrative dei terreni e dei fabbricati.

Abstract

One of the most used technological and organizational issues by public administrations, every time we need to report data or obtain spatial information, is that of 'using GIS, geo spatial data and geo-database. The use of this technology is essential to support the processes at work on the devolution of land to municipalities in accordance with the DPCM June 14 2007.

In this process, it proposes a solution regarding the support of the transition phase of the cadastral functions of the Agency land to the future managers (individual municipalities, associations of municipalities, mountain communities) providing an automatic import and possible upgrades of cadastral data. The proposed solution, based on the use of tools and open-source technologies, has allowed the testing of a prototype that, through simple application of the alphanumeric database from the Agency land, provides to the municipalities an application that allows an organized management of census and administrative informations of lands and buildings.

Introduzione

La gestione dei dati catastali rappresenta uno strumento strategico per le Amministrazioni locali per disporre delle informazioni utili ai Cittadini, imprese, liberi Professionisti e ai comuni per gli aspetti legati alla programmazione urbanistica, gestione dei tributi, gestione dei servizi in rete, etc. Ad oggi la gestione dei suddetti dati catastali viene effettuata attraverso dei software proprietari, che gravano sul bilancio del comune stesso. Consapevoli dell'importanza che tale gestione rappresenta per le PA,